

Приложение 1-2
к Приложению № 1 «Объявление о проведении конкурса»

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

г. Астана

ДОГОВОР № _____ / _____

« ____ » _____ 2025 года

Акционерное общество «Акмолнинская распределительная электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместителя генерального директора по коммерческим вопросам Жакунова Р.А., действующего на основании доверенности № ИС-40-11-16932 от 27.12.2024 года, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, далее именуемые стороны, на основании протокола об итогах закупки способом _____ от _____ года № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ на проведение технического обследования физического состояния, степени надёжности и устойчивости зданий и сооружений или их элементов с выдачей актов обследования аттестованным экспертом на объектах (далее – Работа), согласно перечня, указанного в Приложении №1 (являющегося неотъемлемой частью Договора).

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость Работ по настоящему договору составляет: _____ (_____) тенге, _____ тысяч с/без учетом/та НДС 12 %.

2.2. Оплата осуществляется в течении 30 (тридцати) рабочих дней с момента фактического выполнения работ на основании подписанного обеими сторонами акта выполненных работ без замечаний и выставления Подрядчиком электронной счет-фактуры в ИС ЭСФ.

2.3. Датой оплаты является дата списания денежных средств с банковского счета Заказчика.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению Работ согласно Приложению №1, №2 к настоящему Договору.

3.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы надлежащим образом в соответствии с существующими нормами согласно с Приложением №1, №2 к настоящему Договору.

3.3. После выполнения Работ по настоящему Договору Подрядчик в течении 3 (трех) рабочих дней уведомляет Заказчика о готовности к сдаче Работ с предоставлением документов указанных в техническом задании (Приложения №2).

3.4. Подрядчик обязан нести полную материальную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение Работ. Заказчик вправе отклонить любую часть Работ, если они не будут отвечать требованиям настоящего Договора.

3.5. Подрядчик обязан своевременно за свой счет устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ в срок, установленный Заказчиком.

3.6. Заказчик обязан предоставить всю запрашиваемую информацию, имеющуюся у него материалы и документы, необходимые для выполнения Работ.

3.7. Заказчик обязуется принять Работы и подписать Акт выполненных работ в течении 5 (пяти) рабочих дней, со дня получения или предоставить Подрядчику мотивированный отказ в приемке, с указанием причин отказа и замечаний по оформлению и комплектности документации.

3.8. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки Работ, сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроками их выполнения.

3.9. После выполнения Работ, предусмотренных двусторонним актом Подрядчик предоставляет доработки. После предоставления доработок и подписания Заказчиком Акта выполненных работ, Работы будут считаться выполненными.

3.10. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, установленному в настоящем Договоре, становится явно невозможным.

3.11. Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.

3.12. Если отступления в Работы от условий настоящего Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраимыми, то Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, виновная Сторона возмещает другой Стороне все причиненные убытки/ущерб, штрафы, пени, неустойки в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. В случае несвоевременного выполнения и/или нарушения обязательств по Договору, Заказчик вправе затребовать от Подрядчика оплаты неустойки в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. При этом Подрядчик не освобождается от выполнения обязательств по данному Договору.

4.3. Подрядчик дает безусловное и безотзывное согласие Заказчику на удержание денежных средств из суммы Работ, штрафов, пени, издержек и убытков/ущерб Заказчика возникших по вине Подрядчика. Удержанием удовлетворяются требования Заказчика в объеме документально подтвержденных штрафов, пени, издержек и убытков/ущерб Заказчика.

4.4. За несвоевременную оплату, по любым причинам (кроме форса – мажорных обстоятельств), Подрядчик вправе затребовать от Заказчика выплатить пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы, за каждый день просрочки оплаты, но не более 5% от общей суммы Договора. При этом Заказчик не освобождается от выполнения обязательств по данному Договору.

4.5. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

5. Сдача и приемка выполненных Работ

5.1. Если будет выявлено что Работы выполнены Подрядчиком некачественно или с иными недостатками, то Стороны составляют акт, в котором Заказчик определяет разумный срок для устранения выявленных дефектов, недостатков и определяют, сумму причинных Заказчику убытков.

5.2. Подрядчик при обнаружении Заказчиком дефектов, недостатков в выполненных Работах обязан своими силами и без увеличения стоимости Договора устранить недостатки и дефекты в сроки, согласованные с Заказчиком.

5.3. Если дефекты, указанные в акте, не устранены в определенный Заказчиком срок, то Заказчик вправе в одностороннем порядке, не обращаясь в суд, расторгнуть договор и поручить выполнение работ и/или устранение дефектов, недостатков выполненных работ и повреждений третьему лицу. При этом Подрядчик по первому требованию Заказчика обязан возместить причиненные Заказчику убытки, включая расходы Заказчика на устранение недостатков. Заказчик вправе удержать из оплаты, причитающейся Подрядчику, в свою пользу сумму причиненных Заказчику убытков.

5.4. В случае отказа Подрядчика исправить в установленные сроки, некачественно выполненные Работы, Заказчик по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- 1) безвозмездного устранения недостатков Работы в разумный срок;
- 2) соразмерного уменьшения установленной за Работу цены;
- 3) возмещения своих расходов на устранение недостатков

5.5. Работы считаются выполненными после подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств при наступлении обстоятельств, которые Стороны не могли и не должны были предвидеть или предотвратить: стихийные бедствия, пожары, военные действия любого характера, решения государственных органов, запрещающие данный вид деятельности и иные обстоятельства, которые находятся вне контроля каждой из Сторон, наступили не по их вине, и непосредственно повлияли на исполнение условий настоящего Договора.

6.2. Сторона, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в течение двух суток. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое обстоятельство непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнения обязательств по Договору, за исключением случаев, когда такое не уведомление или несвоевременное уведомление прямо вызвано соответствующим обстоятельством Форс-мажора.

6.3. Фактом подтверждения возникновения и длительности форс-мажорных обстоятельств являются документы, выданные уполномоченными органами.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 1 (одного) месяца, любая из сторон имеет право расторгнуть договор полностью или в части, сообщив о принятом решении другой стороне. В этом случае стороны производят взаиморасчеты только по фактически выполненным работам или оказанным услугам/поставленному товару. При этом ни одна из сторон не имеет право требовать с другой стороны возмещения каких-либо убытков, связанных с невыполнением договора.

7. Срок действия Договора

7.1. Срок действия настоящего Договора начинается с момента подписания обеими сторонами и действует до 31 декабря 2025 года, а в части финансовых обязательств до полного исполнения Сторонами, взятых на себя обязательств по данному договору.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору могут быть внесены только по письменному соглашению Сторон – в виде дополнительного соглашения.

7.3. Заказчик вправе расторгнуть договор по своей инициативе на любом этапе, при этом Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика в письменном виде с указанием даты расторжения, за 10 календарных до предполагаемой даты, при этом не требуется изложения причин расторжения Договора. При этом Заказчик должен оплатить работы фактически выполненные на дату расторжения Договора.

7.4. Подрядчик не вправе расторгнуть договор односторонним порядке. В случае если Подрядчик откажется от исполнения договора, он обязан выплатить штраф в размере 10 % от общей стоимости Договора.

7.5. Досрочное расторжение данного Договора не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по условиям настоящего Договора.

Односторонний отказ от Договора допускается по инициативе Заказчика в случаях нарушения Подрядчиком условий Договора; продолжения более 1 месяца обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Договора; в случае отказа Подрядчика заключить соглашение об изменении стоимости в сторону уменьшения при снижении рыночных цен на аналогичные Работы; по инициативе на любой стадии исполнения Договора; в случае нарушения политики по противодействию коррупции и мошенничеству. При этом, Заказчик не имеет обязательств перед Подрядчиком по возмещению убытков, которые могут возникнуть в связи с односторонним отказом от Договора. Заказчик уведомляет Подрядчика об одностороннем отказе от Договора за 10 (десять) календарных дней до даты его расторжения.

7.6. В случае неисполнения и/или не надлежащего исполнения Подрядчиком условий настоящего Договора Заказчик письменно предупреждает о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до 10 (десяти) календарных дней. В случае не устранения нарушений Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

8. Заключительное положение

8.1. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон и имеет одинаковую юридическую силу.

8.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные договором. Считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к договору.

8.3. Во всем, что прямо не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

8.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.5. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в специализированном межрайонном суде города Астана, язык судопроизводства – русский.

8.6. Ни одна Сторона не имеет права передавать третьему лицу права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласия другой стороны.

8.7. В случае изменения адреса или банковских реквизитов стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения.

8.8. Документы, электронные копии документов/писем и переписка сторон, касающиеся предмета Договора, полученные с использованием мессенджеров Whatsapp, Telegram признаются

Сторонами как имеющие ту же юридическую силу, что и подлинники документов, при условии, что документ исходил из стороны договора. Использование такой переписки в суде будет допустимым и достоверным доказательством.

8.9. Лица, подписавшие Договор, подтверждают, что имеют все необходимые полномочия для подписания Договора по учредительным документам и законодательству, а также не требуется согласия (в том числе последующего) учредителей, участников, акционеров и иных органов управления Сторон для подписания Договора.

8.10. Текст Договора, а также весь объем информации, полученной в ходе исполнения обязательств, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению.

8.11. Все Приложения, на которые имеется ссылка в тексте Договора являются неотъемлемой частью Договора.

8.12. Приложения, являющиеся неотъемлемыми частями Договора:

Приложение № 1 Перечень выполняемых Работ

Приложение № 2 ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

9. Противодействие коррупции и мошенничеству

9.1. Подрядчик настоящим гарантирует, что не будет, прямо или косвенно, и что ему не известно, что иные лица будут, прямо или косвенно, производить любые платежи, преподносить подарки или передавать иные ценности своим клиентам, государственным служащим или агентам, руководителям или работникам Заказчика или любой иной стороне способами, противоречащими применимому законодательству Республики Казахстан, а также Подрядчик гарантирует соблюдение всех соответствующих законов, постановлений, распоряжений и правил относительно противодействия взяточничеству и коррупции.

9.2. Ни одно из положений настоящего Договора не возлагает на Заказчика обязательство компенсировать Подрядчику любые произведенные или обещанные платежи, подарки и ценности, указанные в п. 9.1.

9.3. Нарушение Подрядчиком любого обязательства, указанного в п.9.1, может быть рассмотрено Заказчиком как существенное нарушение условий настоящего Договора, предоставляющее Заказчику право незамедлительно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке без ущерба любым иным правам или средствам защиты Заказчика согласно настоящему Договору или применимому законодательству. В случае нарушения Подрядчиком п.9.1 Договора, Подрядчик принимает на себя обязательство оградить Заказчика от любых требований и возместить Заказчику все убытки, которые могут возникнуть у Заказчика в связи с любой ответственностью, ущербом, расходами или затратами, возникшими в результате или в связи с нарушением любого из указанных выше обязательств и расторжением настоящего Договора.

9.4. Подрядчик настоящим заявляет и подтверждает, что он получил копию Политики по противодействию коррупции и мошенничеству (далее - Политика) или ознакомлен с ней путем изучения на сайте Заказчика. В случае нарушения Политики сотрудниками Заказчика, Подрядчик обязуется направить письменное уведомление об этом по линии связи, указанной в п.9.5 Договора.

9.5. Заказчиком установлены следующие линии связи, позволяющие Подрядчику и его работникам сообщать о нарушениях применимого законодательства, политик и стандартов поведения «Горячая линия по противодействию коррупции и мошенничеству» - информационный канал (<http://saepco.kz>);

Телефон: +7 (7172) 64-57-73;

Электронная почта: deb@energy.kz.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания»

«Заказчик»

Акционерное общество «Акмолинская
Распределительная электросетевая компания»

Юр.адрес: 021810, РК, Акмолинская область,
Целиноградский район, сельский округ Кабанбай
батыра, село Кабанбай батыра,
ул. Энергетиктер, строение 1А

Факт. адрес: 010008, РК, город Астана, район
Байконур, ул. Константина Циолковского, 2/3
010000, Почтамт, а/я 60

БИН 010240000404

ИИК KZ706010111000014595

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX, Кбе 17

Свидетельство о постановке на учет по НДС серия
03001 № 0004933 от 11.07.2012 г.

Тел.: 8(7172) 37-12-90, факс 37-10-37,

Адрес электронной почты: kence@arek.kz

«Подрядчик»

Заместитель генерального директора по
коммерческим вопросам

Р.А. Жакунов

Перечень выполняемых работ

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, с/без учетом/та НДС 12 %	Стоимость, с/без учетом/та НДС 12 %
1		работа	1		
ИТОГО:					

Стоимость Работ по настоящему Приложению составляет _____ (_____) тенге, 00 тиын с/без учетом/та НДС 12%.

1. Условия и порядок оплаты: Оплата осуществляется в течении 30 (тридцати) рабочих дней с момента фактического выполнения работ на основании подписанного обеими сторонами акта выполненных работ без замечаний и выставления Подрядчиком электронной счет-фактуры в ИС ЭСФ.

2. Срок выполнения Работ: в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Договора.

«Заказчик»

Акционерное общество «Акмолитская
Распределительная электросетевая компания»

«Подрядчик»

Заместитель генерального директора по
коммерческим вопросам

Р.А. Жакупов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Заказчик»

Акционерное общество «Акмолинская
Распределительная электросетевая компания»

«Подрядчик»

Заместитель генерального директора по коммерческим
вопросам

Р.А. Жакунов
