



УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ТОО «Согринская ТЭЦ»


Миронов К.П.

«15» *сентября* 20*25* г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ


Ремонт кровли КТЦ

ТОО «Согринская ТЭЦ»
г. Усть-Каменогорск

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 2 из 9

Содержание

1 Сведения об объекте	3
2 Используемые термины и сокращения	3
3 Основания для выполнения работ. Цель	3
4 Перечень выполняемых работ. Требования к их выполнению	3
5 Требования к Заказчику	5
6 Срок выполнения работ.....	5
7 Требования к Подрядчику.....	5
7.1 Общие требования	5
7.2 Требования по безопасности, охране труда и окружающей среды	6
8 Требования к приемке работ.....	7
9 Состав отчетной и исполнительной документации.....	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 2	8

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 3 из 9

1 Сведения об объекте

ТОО «Согринская ТЭЦ» находится по адресу Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Согринская, 223/32. Здания располагаются на промышленной площадке.

2 Используемые термины и сокращения

ГОСТ – государственный стандарт;

З и С – здания и сооружения;

ИП – инструкция предприятия;

Площадка - участок в пределах границ ТОО «Согринская ТЭЦ», используемый Подрядчиком для выполнения работ;

Подрядчик – предприятие, являющееся потенциальным поставщиком работ/услуг в процессе выбора поставщика работ/услуг или предприятие, с которым заключен договор на выполнение работ/услуг;

ППР – проект производства работ;

ПСД – проектно-сметная документация;

Работа – оказание услуг, выполнение ремонтных работ

РК – Республика Казахстан;

СИЗ – средства индивидуальной защиты;

СНиП – строительные нормы и правила;

СБОТ и ООС – служба безопасности и охраны труда; отдел охраны окружающей среды;

ТЗ – настоящее техническое задание;

ТОО «Согринская ТЭЦ» (Заказчик) - Товарищество с ограниченной ответственностью Согринская теплоэлектроцентраль;

3 Основания для выполнения работ. Цель

Выполнение предписания ГУ «Территориальный департамент Комитета атомного и энергетического надзора и контроля Министерства энергетики РК по ВКО» № 03/25-П от 3.04.2025г.

4 Перечень выполняемых работ. Требования к их выполнению


4.1 Объемы работ, указанные в настоящем Разделе, не могут быть использованы Подрядчиком как основание для формирования сметного расчета.

4.2 Подрядчик определяет объемы выполняемых работ совместно с Заказчиком, основываясь на приведенном в данном ТЗ перечне работ, требованиях к выполнению работ и материалам со стороны Заказчика, а также на натурном изучении объекта.

4.3 Перечень работ и основные особенности их выполнения:

№ п/п	Перечень работ	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
	Раздел 1. Кровля циклонов. Отм. 32,000.			
1	Разборка рулонной кровли вокруг водо-приемных воронок	м ²	52	
2	Бетонирование сливов вокруг воронок (толщина бетона 100 мм)	м ³	0,3	

№ п/п	Перечень работ	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
3	Приварка воронки к водосливной трубе. Отм. 30,000.(Работа со строительных лесов в помещении конвейера №3)	стык	1	
4	Установка строительных лесов	м ² гориз. проекции	3	
5	Пробивка железобетонных перекрытий на отм. 12,000 и 8,000 для прокладки водосливной трубы d 89 мм. Толщин перекрытия 500 мм.	м ³	0,1	
6	Монтаж водостоков (труба сталь d 89*5 мм) при помощи сварки. Работа выполняется методом промышленного альпинизма.	м	180	
7	Монтаж отводов d 89*3 мм	шт.	5	
8	Бетонирование проемов в ж/б перекрытии	м ³	0,02	
9	Устройство 2- слойной рулонной кровли "Унифлекс"	м ²	52	
	Раздел 2. Конвейер №1			
10	Разработка грунта на толщину 200 мм	м ³	0,9	
11	Устройство подстилающего слоя из ПГС h=100 мм с уплотнением	м ³	0,9	
12	Устройство бетонной отмостки шириной 1,5 м, (мелкозернистый бетон В 15) толщиной 0,07 м с армированием сеткой ВР-1 d 4 мм	м ³	0,98	
13	Герметизация стыков бетонных балок монтажной пеной	м	5	
14	Заполнение вертикальных швов цементным раствором	м	5	
	Раздел 2. Переходная галерея отм. 8,000			
15	Демонтаж металлических переплетов оконных рам	м ²	39	
16	Монтаж оконных рам ПВХ 5,9 м*1,1 м - 6 шт., Размер створки 1,1 м (высота)*1,2 м (ширина). Одна створка 1,1*1,2 м на каждом окне с простым открыванием, остальные глухие. С водоотливами. Стеклопакет одинарный.	м ²	39	
17	Установка металлических утепленных дверных блоков 1,65*2,4 м с доводчиками.	м ²	3,96	
18	Разборка монолитного перекрытия кровли (армированный бетон толщиной 200 мм по профнастилу)	м ³	3,24	
19	Очистка металлического каркаса верхнего	м ²	42	

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 5 из 9

№ п/п	Перечень работ	Ед. изм.	Кол-во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
	перекрытия			
20	2-слойная окраска металлического каркаса огнезащитным составом.	м ²	42	
21	Монтаж кровельного покрытия из сэндвич-панели (оцинкованный профлист толщиной 0,5 мм с теплоизоляцией толщиной 100 из минеральной плиты). Крепление сэндвич панелей в металлическому каркасу перекрытия при помощи анкеров.	м ²	16	
22	Установка примыкания к стенам и покрытию (металл оцинкованный толщиной 0,5 мм, шириной 400 мм).	м	5	
23	Вывоз строительного мусора	т	2	

4.4 Окончательный объем выполняемых работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

4.5 Все оборудование и материалы, в том числе сопутствующие, которые необходимы для успешной реализации проекта, предоставляет Подрядчик.

4.6 Гарантийный срок на качество выполненных работ, включая на материалы Подрядчика - 24 месяца со дня подписания акта приемки выполненных работ.

4.7 Заказчик может предъявлять повышенные требования к качеству и безопасности выполняемых работ по сравнению с установленными законодательством.

5 Требования к Заказчику

5.1 Согласование вопросов, возникающих по ходу выполнения работ.

5.2 Проведение оперативного контроля качества выполненных работ, контроль соответствия ремонтируемого объекта требованиям НТД.

6 Срок выполнения работ

Срок выполнения работ 30 календарных дней с момента подписания Договора.

7 Требования к Подрядчику

7.1 Общие требования


Подрядчик:

7.1.1 Выбирает методы и средства работ и согласовывает их с Заказчиком, осуществляет подготовку рабочего места к производству работ, организует работы, определяет исполнителей, обеспечивает безопасные условия труда своего персонала на Площадке в соответствии с требованиями Системы внутренней нормативной документации ТОО «Согринская ТЭЦ» по безопасности, охране труда, ТБ и охране окружающей среды.

7.1.2 Обеспечивает качество выполненных работ согласно требованиям Заказчика, СНиП и другой нормативно-технической документации РК.

7.1.3 До начала выполнения работ имеет согласованный и утвержденный с ответственными лицами ТОО «Согринская ТЭЦ» проект производства работ.

7.1.4 В процессе выполнения работ представляет:

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 6 из 9

–Исполнительные документы, подтверждающие качество и объемы выполняемых работ;

–Акты скрытых работ.

7.1.5 Согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от ТЗ, возникшие в ходе выполнения работ

7.1.6 Не вмешивается в работу действующего оборудования, обязан соблюдать меры пожарной безопасности и требования нормативных документов по охране труда, технике безопасности и охране окружающей среды

7.1.7 Утилизирует своими силами отходы производства, образующиеся в процессе проведения работ, в установленном порядке систематически, по мере накопления или по требованию Заказчика.

Предоставляет копии разрешительных документов (лицензии, сертификаты и т.п.).

7.2 Требования по безопасности, охране труда и окружающей среды

7.2.1 Уровень опасности выполняемых работ: (высокий).

7.2.2 Куратор проекта подготавливает и заполняет, в пределах своей компетенции, форму оценки рисков, экологических аспектов. Форма оценки риска представлена в Приложении 1. Форма оценки экологических аспектов – Приложение 2

7.2.3 Подрядчик обеспечивает своих работников всем необходимым, исправным и испытанным инструментом и оборудованием, такелажными приспособлениями и средствами индивидуальной защиты, спецодеждой в соответствии с требованиями законодательства РК и внутренними документами предприятия ТОО «Согринская ТЭЦ».

7.2.4 Подрядчик обеспечивает выполнение работ квалифицированным и обученным по технике безопасности и охране труда персоналом, что подтверждается записью в квалификационных удостоверениях, а так же наличием медицинского осмотра.

7.2.5 Образующиеся в процессе выполнения работ отходы производства подлежат утилизации самостоятельно подрядной организацией, выполняющей работы.

7.2.6 Требования техники безопасности Подрядчика при выполнении работ на Площадке.

7.2.6.1 Общие требования

При производстве работ Подрядчик в обязательном порядке выполняет требования ИП:

–ИП 01-02 «Применение запирающих устройств LOTO»;

–ИП 01-03 «Огневые работы»;

–ИП 01-04 «Превентивная безопасность»;

–ИП 01-05 «Инструктаж перед проведением работ»;

–ИП 01-06 «Замкнутые пространства»;

–ИП 01-07 «Административно-хозяйственная сфера»;

–ИП 01-08 «Освещение»;

–ИП 01-09 «Защита от падения»;

–ИП 01-10 «Электробезопасность»;

–ИП 01-11 «Подъемно-такелажные работы»;

–ИП 01-12 «Защитные ограждения механизмов»;


–ИП 01-13 «Защита органов слуха и уменьшение воздействий шума»;

–ИП 01-14 «Работа в условиях повышенных и пониженных температур»;

–ИП 01-15 «Расследование и учет происшествий»;

–ИП 01-18 «Безопасность работ на подстанциях»;

–ИП 01-19 «Безопасность на транспорте»;

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 7 из 9

- ИП 01-20 «Применение СИЗ»;
- ИП 01-21 «Работа с заземлениями»;
- ИП 01-23 «Безопасность при работе с асбестом».
- ИП 02-03 «Обращение с отходами производства»;
- ИП 17-02 «Предотвращение и ликвидация аварийных ситуаций»;
- ИП 17-09 «Работа с подрядными организациями»;
- ИП 02-02 «Предотвращение проливов загрязняющих веществ»;
- ИП 02-03 «Управление отходами производства»;
- ИП 02-04 «Управление химическими материалами и сырьем»;

8 Требования к приемке работ

8.1 Приемка законченных работ осуществляется с целью проверки их качества. Проверка всей документации, связанной с качеством применяемых материалов, проверка актов промежуточной приемки, в том числе актов на скрытые работы.

8.2 Заказчик проводит оперативный контроль качества выполненных работ, контролирует соответствие ремонтируемого/реконструируемого объекта требованиям НТД и технической документации, проверяет соблюдение технологической дисциплины (выполнение требований технологической документации, качества применяемой оснастки, приспособлений и инструмента).

8.3 Выполнение объемов принимается Заказчиком по отдельным этапам работ путем подписания промежуточных актов выполненных работ с предоставлением соответствующего счета-фактуры.


8.4 Окончательная приемка и оценка качества проведенных работ осуществляется комиссией.

9 Состав отчетной и исполнительной документации

- 9.1 График производства работ;
- 9.2 Сертификаты соответствия качества материалов;
- 9.3 Акты выполненных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ТИП РИСКОВ	ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РИСКОВ	ДЕЙСТВИЯ АЕС, НАПРАВЛЕННЫЕ НА КОНТРОЛЬ РИСКОВ	ДЕЙСТВИЯ ПОДРЯДЧИКА, НАПРАВЛЕННЫЕ НА КОНТРОЛЬ РИСКОВ
ГРАВИТАЦИОННЫЕ (ПАДЕНИЕ С ВЫСОТЫ, ПАДАЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ)	ПАДЕНИЕ ПЕРСОНАЛА С ВЫСОТЫ, ПАДЕНИЕ ПРЕДМЕТОВ С ВЫСОТЫ	КОНТРОЛЬ ЗА РАБОЧЕЙ БРИГАДОЙ, КОНТРОЛЬ ПРИ ПОДЪЕМЕ И ОПУСКАНИИ ГРУЗА И ПЕРСОНАЛА. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТБ.	
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ (ЗАМЫКАНИЕ, ПОДПИТКА, ИНДУКЦИЯ, ЭЛЕКТРОСТАТИЧЕСКИЙ ЗАРЯД)	ПОРАЖЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ ТОКОМ	ПРОВЕРКА КВАЛИФИКАЦИИ ПО ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТИ, КОНТРОЛЬ ВВОЗА ИСПРАВНОГО И ИСПЫТАННОГО ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТА. СОГЛАСОВАНИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ С ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ	


	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 8 из 9

МЕХАНИЧЕСКИЕ (НЕИСПРАВНОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ, ВРАЩАЮЩИЕ МЕХАНИЗМЫ, ИНОЕ)	ПАДЕНИЕ ГРУЗА	ЦЕХОМ. КОНТРОЛЬ ВВОЗА ГПМ, КОНТРОЛЬ ВВОЗА ТАКЕЛАЖНЫХ ПРИСПОСОБЛЕНИЙ И ИНСТРУМЕНТОВ.	
ХИМИЧЕСКИЕ (ОПАСНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ЗАКРЫТЫЕ ЗОНЫ)	ХИМИЧЕСКОЕ ОТРАВЛЕНИЕ, ПОРАЖЕНИЕ ОРГАНОВ ГЛАЗ, ОЖОГИ.	КОНТРОЛЬ ВВОЗА ХИМИЧЕСКИХ ВЕЩЕСТВ, КОНТРОЛЬ ПРИМЕНЕНИЯ СИЗ ПРИ РАБОТЕ С ХИМ МАТЕРИАЛАМИ.	
ТЕРМИЧЕСКИЕ (ТЕПЛО, ХОЛОД)	ПОЛУЧЕНИЕ ТЕРМИЧЕСКИХ ОЖОГОВ ЧАСТЕЙ ТЕЛА, ПРИ РАБОТЕ С ГАЗОПЛАМЕННОЙ АППАРАТУРОЙ	ПРИ РАБОТЕ РУКОВОДСТВОВАТЬСЯ ИТБ 01-15 (ГАЗОПЛАМЕННЫЕ РАБОТЫ)	
ДАВЛЕНИЕ (ПНЕВМОИНСТРУМЕН ТЫ, ГИДРАВЛИЧ. ЛИНИИ, ЛИНИИ ПОДАЧИ ВОДЫ ПОД ДАВЛЕНИЕМ, ГАЗОПРОВОДЫ)	НЕТ	КОНТРОЛЬ ПРИМЕНЕНИЯ ИСПРАВНОГО И ИСПЫТАННОГО ПНЕВМОИНСТРУМЕНТА.	
ДРУГОЕ	НЕТ	НЕТ	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Форма для оценки экологических аспектов

№ п/п	Экологический аспект	Воздействие	Действия Подрядчика, направленные на снижение воздействия
1	2	3	4
1	Выбросы загрязняющих веществ при сварочных работах	Загрязнение воздуха	
2	Выбросы загрязняющих веществ при работе на станках	Загрязнение воздуха	
3	Выбросы загрязняющих веществ при лакокрасочных работах	Загрязнение воздуха	
4	Выбросы загрязняющих веществ при использовании транспортных средств	Загрязнение воздуха	
5	Другие выбросы загрязняющих веществ	Загрязнение воздуха	
6	Использование взрывоопасных газов (пропан, ацетилен, аргон)	Загрязнение воздуха	
7	Использование химических веществ и реагентов	Загрязнение воздуха/воды/почвы	
8	Использование нефтепродуктов/масел	Загрязнение воды/почвы	
9	Использование маслonaполненного оборудования	Загрязнение воды/почвы	
10	Сбросы загрязняющих веществ в водный объект	Загрязнение воздуха	
11	Образование твердых бытовых отходов	Загрязнение почвы	
12	Образование промышленных/строительных отходов	Загрязнение почвы	
13	Образование отработанных ртутных ламп	Загрязнение почвы	
14	Образование промасленной ветоши	Загрязнение почвы	
15	Образование отходов при лакокрасочных работах	Загрязнение почвы	
16	Образование металлолома	Загрязнение почвы	

	Ремонт кровли КТЦ	
ТЗ		
Редакция № 1	Дата выпуска: 15.05.2025	Лист 9 из 9

17	Образование других видов отходов	Загрязнение почвы	
18	Складирование/хранение отходов	Загрязнение почвы	
19	Потребление природных ресурсов (воды)	Истощение природных ресурсов	
20	Нарушение плодородного слоя почвы	Нарушение плодородного слоя	
21	Хранение материалов/оборудования/ металлолома	Загрязнение почвы	
22	Другие экологические аспекты		

Примечание:

Столбец «Действия Подрядчика, направленные на контроль рисков» заполняется подрядчиком и является обязательным приложением к заявке или тендерной документации и Проекта производства работ.

РАЗРАБОТАЛ

Инженер по надзору
за зданиями и сооружениями

Токмина О.В.



15.05.25г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник КТЦ

Мусатаев Е.К.

« 15 » 05 2025г.

Руководитель ОПиПР

Копылов А.А.

« 15 » 05 2025г.

Начальник ТТЦ

Ксенов А.Ж.

« 15 » 05 2025г.